

butsch + faber - postfach 1 - 55235 flonheim

Verbandsgemeinde Wörrstadt  
Herr Paul Weckmüller  
Zum Römergrund 2-6

55286 Wörrstadt

Flonheim, 11.11.2022

**OG Vendersheim – Bebauungsplan „Mischgebiet an der K20“ - Aufhebungsverfahren - Honorarermittlung – Ihre Email vom 11.11.2022**

Sehr geehrter Herr Weckmüller,

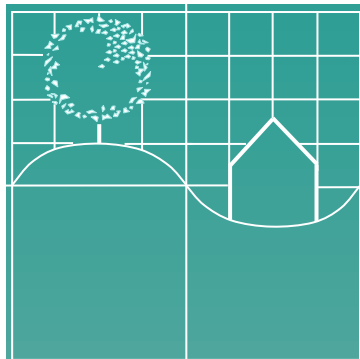
mit Bezug auf o.a. Projekt bedanke ich mich für Ihre Anfrage. In der Anlage erhalten Sie unsere Honorarermittlung zur weiteren Verwendung.

Ich gehe davon aus, dass für das Aufhebungsverfahren auch Umweltbericht, artenschutzrechtliche Stellungnahme sowie Sitzungsvorlagen und Abwägungsentscheidungen erforderlich sind.

Für Rückfragen stehen wir gerne zur Verfügung und verbleiben

mit freundlichem Gruß

Anlage



**butsch + faber**

landschafts- und  
ortsplanung

dipl.-ing. stadtplanerin  
angela m. butsch

wilhelm-leuschner-straße 22  
55237 flonheim  
telefon 06734/449  
telefax 06734/6489

[butsch-faber.flonheim@t-online.de](mailto:butsch-faber.flonheim@t-online.de)

[www.butsch-faber.de](http://www.butsch-faber.de)

sparkasse worms alzey-ried  
DE31 5535 0010 0041 0006 97  
MALADE51WOR

steuernummer 08/222/60574

## Honorarermittlung

### - **Aufhebungsbebauungsplan**

- Grundleistungen für den Bebauungsplan (§ 19 HOAI)

v.H. des Honorars  
nach § 21 HOAI

- |    |  |      |
|----|--|------|
| 1. | Vorentwurf für die frühzeitige Beteiligung | 60 % |
| 2. | Entwurf zur öffentlichen Auslegung         | 30 % |
| 3. | Plan zur Beschlussfassung                  | 10 % |

- Honorarzone III wegen Planung im bestehenden Innenbereich
- Plangröße 0.5 ha
- Als Basishonorar sind 7.838,00 € anzusetzen.
- Als Besondere Leistungen sind gemäß Anlage 9 zur HOAI folgende, im Rahmen der Aufstellung des Bebauungsplanes zu erbringenden Leistungen aufgeführt, die zusätzlich abzurechnen sind:
  - Anpassen von Datenformaten
  - Erstellen von Sitzungsvorlagen und Abwägungsentscheidungen
  - Umweltbericht (erforderlich wegen Bestand)

Hierfür werden ca. 30 % des oben anfallenden Honorars angesetzt.

Insgesamt sind somit **10.000,00 € netto** anzusetzen.

### - **Artenschutzrechtliche Stellungnahme**

Im Rahmen des Bebauungsplanes ist eine artenschutzrechtliche Stellungnahme durch unseren Biologen zu erstellen. Diese wird Bestandteil der Begründung.

Hier sind **1.800,00 € netto** anzusetzen.

### - **Nebenkosten**

Die Nebenkosten werden mit 10 % für o.a. Honorar angesetzt.

In den Nebenkosten sind Kopien, Fahrten, Arbeitsmaterialien, Exemplare für die Sitzungen (2 Satz colorierte Pläne), für die Bürgerbeteiligung sowie Exemplare für die Offenlage auch in digitaler Form enthalten.

Weitere Exemplare in Papierform, z.B. für die Behördenbeteiligung und die Satzung werden gesondert in Rechnung gestellt.

### - **Zeithonorar**

Besondere Leistungen, die gesondert zu vereinbaren sind, werden wie folgt vergütet:

- für den Auftragnehmer / Ingenieur netto € 80,00
- für den Mitarbeiter, der technische oder wirtschaftliche Aufgaben erfüllt netto € 65,00
- für Zeichner und sonstige Mitarbeiter netto € 48,00.

### - **Vervielfältigungskosten**

Exemplare der Planung, die zusätzlich angefordert werden, werden zu folgenden Preisen (Nettopreis) gesondert in Rechnung gestellt :

- |                                     |   |
|-------------------------------------|---|
| - DIN A 4 Kopie s/w / Farbe         | 0,20 € / 0,50 €                             |
| - DIN A 3 Kopie s/w / Farbe         | 0,50 € / 1,00 €                             |
| - Plots in Farbe pro m <sup>2</sup> | 14,50 € einschl. Falten, Sortieren, Heften. |
| - Herstellung von CDs               | 6,00 €/ Stück                               |

### - **Umsatzsteuer**

Auf das Netto-Honorar berechnen wir den jeweils zum Zeitpunkt der Rechnungsstellung gültigen Mehrwertsteuersatz.